

Не будем строить дома – средства отдадут другим территориям

Елена НИКОЛАЕВА.

В понедельник, 18 июня, губернатор области Сергей Герасимович Митин провёл очередное аппаратное совещание, на котором «досталось» чиновникам от строительства и ЖКХ. В том числе и в Старорусском районе.

ОФИЦИАЛЬНО И ЖЁСТКО

С докладом о реализации региональных адресных программ по капитальному ремонту многоквартирных домов (МКД) и переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Новгородской области выступила председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу И.Ю. Николаева. Она обратила внимание присутствующих на то, что проверки целевого и эффективного использования бюджетных средств на реализацию региональных адресных программ выявили многочисленные нарушения. По результатам данных проверок вносятся изменения в программы, средства возвращаются в бюджет в добровольном или в принудительном порядке, возбуждены уголовные дела в отношении отдельных недобросовестных руководителей ТСЖ, управляющих и подрядных организаций.

В 2012 году в области реализуется две программы по капремонту многоквартирных домов и пять программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. К сожалению, по трём программам сроки реализации продлены с 2011 на 2012 год.

Город Старая Русса, а также Новосельское и Великосельское сельские поселения Старорусского района участвуют в реализации программ по капремонту МКД. Во второй программе (по переселению граждан из аварийного жилищного фонда), в которой участвует город Старая Русса, имеются проблемы.

На территории города Старая Русса предусмотрено переселение 161 человека из 18 аварийных домов, объём финансовых средств, направленных на реализацию данных мероприятий, составил 66,651 млн. рублей. Строительство дома № 23 по ул. Пролетарской Победы застройщиком начато в конце 2011 года. А по адресу дом № 4 по улице Яковлева в мае выкопан котлован, дальнейшее строительство не ведётся.

Замечание о неудовлетворительном ходе реализации программы на территории Старорусского района было сделано Фондом в ходе проверки в марте 2012 года. Администрациями представлялись графики реализации мероприятий программы, которые до настоящего времени не исполнены. Кроме того, не заключён контракт на строительство или приобретение ещё одного жилого помещения.

В соответствии с федеральным

законодательством управлением Фонда содействия реформированию ЖКХ будет принято решение о приостановлении финансовой поддержки Новгородской области и возврате средств, полученных на реализацию программ как по капремонту многоквартирных домов, так и по переселению граждан из аварийного жилья в период с 2008 по 2012 годы в г. Старая Русса в сумме около 300 млн. рублей – в случае незавершения программы в срок до 1 января 2013 года.

Как предупредила председатель областного комитета по ЖКХ и ТЭК, администрациям Старорусского района и города Старая Русса необходимо принять решение о порядке дальнейшей реализации программы: либо это смена застройщика, перераспределение финансовой поддержки в другое муниципальное образование, либо продолжение сотрудничества с застройщиком, но при этом понимание всей меры ответственности в случае неисполнения условий федерального закона.

ИЗ СТАРОЙ РУССЫ И НЕ ТОЛЬКО

Редакции газеты «Старая Русса» удалось выяснить, что подрядчиком строительства обоих домов (ул. Пролетарской Победы, № 23 и ул. Яковлева, № 4) является организация ООО «Стройинвест». Первый дом, который уже возводится, – на 37 квартир. Второй – на 24 квартиры.

В этих домах жильё приобретает как администрация города,

так и администрация района. Город – для реализации программы по переселению граждан из ветхого и аварийного жилья (в первом доме – 24 квартиры, во втором – 11). Район – для реализации программы по обеспечению жильём детей-сирот и приравненных к ним категорий (соответственно 7 и 9 квартир).

В неофициальной беседе представитель ООО «Стройинвест» по телефону (в городе его не было) пояснил, что первый дом возводится по принципу монолитного строительства, это более трудоёмкий и длительный процесс, чем возведение второго дома – по принципу каркасно-панельного строительства. Именно поэтому дом на улице Пролетарской Победы и был начат существенно раньше, там были сосредоточены основные усилия. На улице Яковлева под будущий дом готовится котлован. Сборка дома из панелей заводского изготовления пройдёт быстро. Что же касается «затянули» или «не затянули» со строительством, то представитель ООО «Стройинвест» считает, что проблем можно было бы избежать, если бы поступление средств по линии городской администрации производилось в оговорённые контрактом сроки. К администрации районной по условиям финансирования у «Стройинвеста» претензий нет.

В администрации Старой Руссы ситуацию прокомментировал глава города Владимир Станиславович МАМАСУЕВ:

– Так сложилось, что у «Стройинвеста» недостаточно средств для

того, чтобы самостоятельно осуществить строительство и далее получить деньги за квартиры, приобретаемые муниципалитетами по региональным программам. Но при заключении с ним договора на строительство в контракте были прописаны сроки перечисления средств (поступаемых к нам из областного и федерального бюджетов). Администрацией города этот график соблюдается. Полагающиеся 30 процентов предоплаты строители получили в полном объёме.

В администрации района на вопросы журналиста отвечала главный специалист комитета по образованию Зинаида Анатольевна САДОВНИКОВА. Вот что она сообщила:

– В этом году нам предстоит обеспечить жильём 24 человека из категории дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лиц из приравненных к ним категорий. От нас средства в ООО «Стройинвест» уходят вовремя. Но это не единственная организация, с которой у администрации района заключены контракты. Так, например, вышла заминка со строительством жилья одному из сирот в сельской местности. Вначале готовились документы по строительству для него дома в Сусолове. А на днях я узнаю, что он «передумал». Решение изменил, а в известность никого не поставил. Я попросила его срочно переписать заявление, пока не поздно. Отсюда и задержка с заключением контрактов на строительство жилья в сельской местности.

8 ИЮЛЯ – ДЕНЬ СЕМЬИ, ЛЮБВИ И ВЕРНОСТИ



Собирайте детей на «ромашковый» праздник!

Мария ЩЕКОВА.

В этом году День семьи, любви и верности наша страна будет отмечать уже в пятый раз. С раннего утра во всех храмах отслужат литургии и молебны святым Петру и Февронии – покровителям семейного счастья. Тысячам семей по всей России вручат в этот день медали «За любовь и верность». А в Старой Руссе 8 июля на главном стадионе города впервые состоится районный праздник, посвящённый Дню семьи, любви и верности.

На этот праздник приглашаются дети всех возрастов и их родители (а также бабушки и дедушки). Интересен будет всем, кто любит игры, песни и танцы. Можно будет попрыгать на батутах и покататься на каруселях. В этот день разрешается не следить за фигурой и есть сколько угодно сладостей! Вас будут ждать павильоны с мороженым и лимонадами. Обещают организовать торговлю и другими продуктами. Вот только крепких горячительных напитков – не будет. Не место им на празднике, где одними из главных действующих лиц являются дети.

Организаторы мероприятия (администрация района и молодёжный культурный центр) назвали предстоящий праздник «Семья – основа государства». И главным атрибутом на нём станет белая ромашка. Открытие праздни-

ка на городском стадионе назначено на 12 часов. Все главные события будут развиваться перед зрительскими трибунами.

Сейчас активно готовятся к конкурсу «Папа, мама, я – дружная семья» несколько команд с детьми детского сада возраста и с детьми, которые учатся в начальных классах. Подобные состязания в МКЦ уже однажды проводились, причём тоже на стадионе. Помнится, участники остались очень довольны призами: родители – бытовой техникой, а дети – сувенирами и игрушками.

Перед рушанами с концертом «Ромашковый день» выступят юные и взрослые артисты. Приглашены одни из лучших творческих коллективов города и района.

К участию в празднике приглашаются старорусские фотографы. Для них орга-

низаторы объявили конкурс «Жизнь цветов, жизнь в цветах». Подробности по телефону МКЦ 5–30–18. Победители не только получат комплименты и аплодисменты зрителей, но и хорошие призы.

Состоится чествование молодёжи и юбиляров семейной жизни, выступление заслуженных и уважаемых в нашем городе и районе людей. Это лишь часть программы нового праздника. Какие-то его детали уже обговорены и утверждены. Другие – прорабатываются. Например, пока находится в стадии обсуждения вопрос, будет ли проведён парад детских колясок (популярное сейчас во многих городах мероприятие). Признаться честно, нам очень хотелось бы увидеть такое мероприятие в Старой Руссе. Ведь главный атрибут праздника (ромашка) может быть очень удачно использован в оформлении детских колясок и самих пассажиров. Но... не будем забегать вперёд и раскрывать все сюрпризы предстоящего праздника.

Следите за информацией на страницах нашей газеты. И вы первыми узнаете все подробности совершенно нового праздника.

ДОРОГАМИ ПАМЯТИ

Акция «Река памяти»

Нина ЕНОВА.

Сколько бы лет ни прошло после того страшного утра – 22 июня 1941 года, люди будут с болью в сердце вспоминать эту скорбную дату. Со дня вероломного нападения фашистской Германии на Советский Союз прошёл 71 год. На мирно спящие города и сёла фашисты сбросили тогда тысячи авиабомб. Люди погибли, даже не проснувшись, не понимая, что происходит, не имея возможности защититься или противостоять злу. В истории Великой Отечественной войны было немало тяжёлых страниц, но эта – первая – самая пронзительная, вызывающая из прошлого к нам, живущим в XXI веке.

Завтра, 22 июня, в четыре часа утра в память о первых жертвах Великой Отечественной войны с участием молодёжи города Старая Русса пройдёт акция «Река памяти». Это

мероприятие организуется в нашем городе второй раз. Год назад оно проходило в районе Центрального стадиона и спасательной станции. Завтра молодёжь соберётся возле Живого моста

на спортивной площадке школы № 3.

На торжественный митинг, посвящённый скорбной дате – 71 годовщине со дня начала Великой Отечественной войны, приглашаются все жители Старой Руссы. По его окончании участники спустят на воду зажжённые свечи. На нескольких автобусах молодёжь отправится на братские захоронения Старорусского района – для того, чтобы возложить цветы на могилы погибших защитников Отечества. На маршрутах следования их будут ожидать жители деревень, чтобы присоединиться к церемонии возложения цветов и почтить память павших.

